



SITZUNGSVORLAGE

Thema:	Berufsschulzentrum Friedrichshafen - DHS - Elektrotechnische Sanierung - Auftragsvergabe
---------------	---

Frühere Beratungen:	keine
---------------------	-------

Anlagen:	keine
----------	-------

Sachvortrag :	Herr Betting, Amtsleiter Bau- und Liegenschaftsamt	Zeitdauer:	5 Min.
---------------	--	------------	--------

Beschlussvorschlag:	Die Firma Baur Gebäudetechnik GmbH & Co. KG aus 88471 Laupheim wird als wirtschaftlichster Bieter mit einem Angebotspreis in Höhe von 527.888,50 Euro mit den Bauleistungen der Elektroinstallationsarbeiten in der Droste-Hülshoff-Schule beauftragt.
----------------------------	---

Gremium	Zuständigkeit	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschluss	27.04.2021	öffentlich

Finanzielle Auswirkungen (mit der Kämmerei abzustimmen!): ja nein

Aufwendungen/Auszahlungen

Ergebniswirksam: <input checked="" type="checkbox"/>		Investiv: <input type="checkbox"/>	
Einmaliger Aufwand	527.889 Euro	Einmalige Auszahlung	_____ Euro
Jährlicher Aufwand	_____ Euro	Jährliche Auszahlungen	_____ Euro
Gesamtbetrag	_____ Euro	Gesamtbetrag	_____ Euro
Aufwand 1. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 1. Jahr	_____ Euro
Aufwand 2. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 2. Jahr	_____ Euro
Aufwand 3. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 3. Jahr	_____ Euro
Aufwand 4. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 4. Jahr	_____ Euro
		Jährliche Abschreibung	_____ Euro

Erträge/Einzahlungen

Ergebniswirksam: <input checked="" type="checkbox"/>		Investiv: <input type="checkbox"/>	
Einmaliger Ertrag	266.584 Euro	Einmalige Einzahlungen	_____ Euro
Jährliche Erträge	_____ Euro	Jährliche Einzahlungen	_____ Euro
Gesamtbetrag	_____ Euro	Gesamtbetrag	_____ Euro
Ertrag 1. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 1. Jahr	_____ Euro
Ertrag 2. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 2. Jahr	_____ Euro
Ertrag 3. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 3. Jahr	_____ Euro
Ertrag 4. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 4. Jahr	_____ Euro
		Jährliche Auflösung	_____ Euro

Mittelbereitstellung im Haushalt:

Ergebnishaushalt: <input checked="" type="checkbox"/>		Investitionshaushalt: <input type="checkbox"/>	
Produkt:	2130030131	Investitions-Nr.	_____
Kostenstelle:	3101050		
Sachkonto:	421184030		
Zur Verfügung stehende Mittel:	_____	527.889 Euro	

ggf. noch bereit zu stellen: _____ Euro

Deckungsvorschlag:

Ergebnishaushalt: <input type="checkbox"/>		Investitionshaushalt: <input type="checkbox"/>	
Produkt:	_____	Investitions-Nr.	_____
Kostenstelle:	_____		
Sachkonto:	_____		

Medien: PowerPoint pdf-Datei CD/DVD Stick

Sofern Präsentationen erforderlich werden, lassen Sie diese bitte mindestens fünf Tage vor den jeweiligen Sitzungen der Geschäftsstelle Kreistag zukommen.

Elektronisch mitgezeichnet von:

<input checked="" type="checkbox"/> Landrat	<input type="checkbox"/> Dezernat 1	<input type="checkbox"/> Dezernat 2
<input checked="" type="checkbox"/> Dezernat 3	<input type="checkbox"/> Dezernat 4	<input checked="" type="checkbox"/> Herr Betting

1. Ausgangslage:

Die bestehenden Elektroanlagen in der Droste-Hülshoff-Schule am Berufsschulzentrum Friedrichshafen sind nach über 40-jähriger Nutzung in weiten Teilen überaltert und entsprechen nicht den aktuellen Forderungen und Normen.

Diese Sanierungsmaßnahmen sind ein Teil der Gesamtfördermaßnahmen, die beim Förderprogramm zur Verbesserung der Schulinfrastruktur nach Kapitel 2 des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes im Jahr 2018 angemeldet wurden und im Zeitraum von 2019 bis 2022 durchzuführen sind. Für die Gesamtmaßnahmen wurde durch das Land Baden-Württemberg eine Zuwendung in Höhe von 3,36 Mio. Euro bewilligt.

2. Sachverhalt:

Bestandteil der Ausschreibung war die Sanierung der Niederspannungsunterverteilungen mit Rückbau und Erneuerung der bestehenden Schaltschränke. Die Niederspannungsversorgung der Klassenzimmer soll neu strukturiert werden inklusive des Einbaus von sogenannten Mediensäulen und der Neuinstallationen der Verkabelungen. Darüber hinaus soll das Konnex-Bus (KNX) System zur Steuerung von diversen Komponenten der Gebäudeautomation eingebaut werden. Dieses regelt unter anderem den Sonnenschutz sowie die Beleuchtung und ermöglicht eine einheitliche intelligente Vernetzung im Gebäude, was zu Kosteneinsparungen im Gebäudeunterhalt führen wird.

Die Bauleistungen der Elektroinstallationsleistungen wurden am 12. März 2021 auf der Basis der VOB/A europaweit in einem offenen Verfahren ausgeschrieben. Zur Submission am 29. März 2021 lagen drei Angebote vor. Ein Angebot musste nach erfolgtem Aufklärungsgespräch ausgeschlossen werden.

Nach erfolgter Prüfung und Wertung durch das Ingenieurbüro Kienle, Ostrach, hat sich gezeigt, dass die Baur Gebäudetechnik GmbH & Co. KG aus 88471 Laupheim mit 527.888,50 Euro das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat. Die Kostenberechnung liegt bei 647.283,83 Euro.

Die Umsetzung der Hauptsanierungsmaßnahmen erfolgt in den Sommerferien 2021, die vorbereitenden Maßnahmen finden bereits in den Pfingstferien statt.

3. Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2021 sind im Ergebnishaushalt für diese Maßnahme unter dem Produkt 2130030131, Kostenstelle 3101050, Sachkonto 421184030, die entsprechenden Mittel eingeplant.

Förderung Land Baden-Württemberg (Förderquote ca. 50,5%):	266.583,69 Euro
Anteil Schulträger:	<u>261.304,81 Euro</u>
Gesamtbudget:	527.888,50 Euro

Kosten lt. Ansatz Kostenberechnung 2021	647.283,83 Euro
Angebotspreis:	<u>- 527.888,50 Euro</u>
Ergebnis gegenüber Kostenschätzung:	119.395,33 Euro.