



SITZUNGSVORLAGE

Thema:	Berufsschulzentrum Friedrichshafen - CDS - Elektrotechnische Sanierung - Auftragsvergabe
---------------	---

Frühere Beratungen:	-
---------------------	---

Anlagen:	-
----------	---

Sachvortrag :	Herr Betting, Amtsleiter Bau- und Liegenschaftsamt	Zeitdauer (ca.):	5 Min.
---------------	--	------------------	--------

Beschlussvorschlag:	Die Firma Baur Gebäudetechnik GmbH & Co. KG, 88471 Laupeheim wird mit den Elektroinstallationsarbeiten in der Claude-Dornier-Schule auf Basis des Angebotes in Höhe von 1.545.414,10 Euro beauftragt
----------------------------	---

Gremium	Zuständigkeit	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschluss	03.05.2022	öffentlich

Finanzielle Auswirkungen (mit der Kämmerei abzustimmen!): ja nein

Aufwendungen/Auszahlungen

Ergebniswirksam: <input checked="" type="checkbox"/>		Investiv: <input type="checkbox"/>	
Einmaliger Aufwand	1.545.414 Euro	Einmalige Auszahlung	_____ Euro
Jährlicher Aufwand	_____ Euro	Jährliche Auszahlungen	_____ Euro
Gesamtbetrag	_____ Euro	Gesamtbetrag	_____ Euro
Aufwand 1. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 1. Jahr	_____ Euro
Aufwand 2. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 2. Jahr	_____ Euro
Aufwand 3. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 3. Jahr	_____ Euro
Aufwand 4. Jahr	_____ Euro	Auszahlung 4. Jahr	_____ Euro
		Jährliche Abschreibung	_____ Euro

Erträge/Einzahlungen

Ergebniswirksam: <input checked="" type="checkbox"/>		Investiv: <input type="checkbox"/>	
Einmaliger Ertrag	780.434 Euro	Einmalige Einzahlungen	_____ Euro
Jährliche Erträge	_____ Euro	Jährliche Einzahlungen	_____ Euro
Gesamtbetrag	_____ Euro	Gesamtbetrag	_____ Euro
Ertrag 1. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 1. Jahr	_____ Euro
Ertrag 2. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 2. Jahr	_____ Euro
Ertrag 3. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 3. Jahr	_____ Euro
Ertrag 4. Jahr	_____ Euro	Einzahlung 4. Jahr	_____ Euro
		Jährliche Auflösung	_____ Euro

Mittelbereitstellung im Haushalt:

Ergebnishaushalt: <input checked="" type="checkbox"/>		Investitionshaushalt: <input type="checkbox"/>	
Produkt:	2130010231, 2130010131	Investitions-Nr.	_____
Kostenstelle:	3101050, 3102020		
Sachkonto:	421184030, 421209000		
Zur Verfügung stehende Mittel:	1.545.414		Euro

ggf. noch bereit zu stellen: _____ Euro

Deckungsvorschlag:

Ergebnishaushalt: <input type="checkbox"/>		Investitionshaushalt: <input type="checkbox"/>	
Produkt:	_____	Investitions-Nr.	_____
Kostenstelle:	_____		
Sachkonto:	_____		

Medien: PowerPoint pdf-Datei

Elektronisch mitgezeichnet von:

<input checked="" type="checkbox"/> Landrat	<input type="checkbox"/> Dezernat 1	<input type="checkbox"/> Dezernat 2
<input checked="" type="checkbox"/> Dezernat 3	<input type="checkbox"/> Dezernat 4	<input checked="" type="checkbox"/> Herr Betting

1. Ausgangslage:

Die bestehenden Elektroanlagen in der Claude-Dornier-Schule am Berufsschulzentrum Friedrichshafen sind nach über 40-jähriger Nutzung in weiten Teilen überaltert und entsprechen nicht mehr den aktuellen Anforderungen und Richtlinien.

Diese Sanierungsmaßnahmen sind ein Teil der Gesamtfördermaßnahmen, die beim Förderprogramm zur Verbesserung der Schulinfrastruktur nach Kapitel 2 des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes im Jahr 2018 angemeldet wurden und im Zeitraum von 2019 bis 2022 durchzuführen sind. Für die Gesamtmaßnahmen am Berufsschulzentrum Friedrichshafen wurde durch das Land Baden-Württemberg eine Zuwendung in Höhe von 3,36 Mio. Euro bewilligt.

2. Sachverhalt:

Bestandteil der Ausschreibung war die Sanierung der Niederspannungsunterverteilungen mit Rückbau und Erneuerung der bestehenden Schaltschränke. Die Niederspannungsversorgung der Klassenzimmer soll neu strukturiert werden. In diesem Zuge werden Mediensäulen eingebaut und die Neuinstallationen verkabelt. Darüber hinaus soll das Konnex-Bus (KNX) System zur Steuerung von diversen Komponenten der Gebäudeautomation eingebaut werden. Dieses regelt unter anderem den Sonnenschutz sowie die Beleuchtung und ermöglicht eine einheitliche intelligente Vernetzung im Gebäude, was zu Kosteneinsparungen im Gebäudeunterhalt führen wird. Zudem werden die bestehenden Leuchtstoffröhren gegen LED-Beleuchtung ausgetauscht um den Stromverbrauch zu senken.

Die Bauleistungen der Elektroinstallationsleistungen wurden am 8. Februar 2022 auf der Basis der VOB/A europaweit in einem offenen Verfahren ausgeschrieben. Zur Submission am 1. März 2022 lag ein Angebot vor.

Nach erfolgter Prüfung und Wertung durch das Ingenieurbüro Kienle, Ostrach, hat sich gezeigt, dass die Baur Gebäudetechnik GmbH & Co. KG aus 88471 Laupheim mit 1.545.414 Euro ein wirtschaftliches Angebot vorgelegt hat. Die Kostenberechnung liegt bei 1.457.122 Euro.

Die Umsetzung der Hauptsanierungsmaßnahmen erfolgt in den Sommerferien 2022, die vorbereitenden Maßnahmen finden bereits in den Pfingstferien statt.

3. Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2022 sind im Ergebnishaushalt für diese Maßnahme unter den Kostenträger 2130010231, 2130010131, Kostenstelle 3101050, 3102020, Sachkonten 421184030, 421209000 die entsprechenden Mittel eingeplant.

Förderung Land Baden-Württemberg (Förderquote ca. 50,5%):	780.434,12 Euro
Anteil Schulträger:	<u>764.979,98 Euro</u>
Gesamtbudget:	1.545.414,10 Euro

Angebotspreis:	1.545.414,10 Euro
Kosten lt. Ansatz Kostenberechnung 2022:	<u>- 1.457.122,43 Euro</u>
Ergebnis gegenüber Kostenschätzung:	88.291,67 Euro.