



SITZUNGSVORLAGE

Thema: **Elektronikschule Tettngang - Sanierungsmaßnahmen - Elektrolabore und Fassade**

Frühere Beratungen: AUT am 13. Juli 2020 (SV 454/2020)
Kreistag am 28. Juli 2020 (SV 454/2020/1)
AUT am 22. September 2020 (SV 485/2020)
Kreistag am 7. Oktober 2020 (SV 454/2020/1)
AUT am 21. September 2021 (652/2021)

Anlagen: -

Sachvortrag: Herr Betting, Amtsleiter Bau- und Liegenschaftsamt Zeitdauer (ca.) 5 Min.

Beschlussvorschlag: **Die Verwaltung wird beauftragt zur Auswahl der Fachingenieure und Architekten die Planungsleistungen gemäß den Vergaberichtlinien europaweit in Form von zweistufigen Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb auszuschreiben. Das Ergebnis ist dem Kreistag zur Vergabe vorzulegen.**

Gremium	Zuständigkeit	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschluss	05.07.2022	öffentlich

Finanzielle Auswirkungen (mit der Kämmerei abzustimmen!):

ja nein

Aufwendungen/Auszahlungen

Ergebniswirksam:

Einmaliger Aufwand _____ Euro
Jährlicher Aufwand 4.027.000 Euro
Gesamtbetrag _____ Euro
Aufwand 1. Jahr 5.000 Euro
Aufwand 2. Jahr 1.118.000 Euro
Aufwand 3. Jahr 1.144.000 Euro
Aufwand 4. Jahr 1.760.000 Euro

Investiv:

Einmalige Auszahlung _____ Euro
Jährliche Auszahlungen 1.530.000 Euro
Gesamtbetrag _____ Euro
Auszahlung 1. Jahr 20.000 Euro
Auszahlung 2. Jahr 755.000 Euro
Auszahlung 3. Jahr 755.000 Euro
Auszahlung 4. Jahr _____ Euro
Jährliche Abschreibung _____ Euro

Erträge/Einzahlungen

Ergebniswirksam:

Einmaliger Ertrag _____ Euro
Jährliche Erträge 1.795.200 Euro
Gesamtbetrag _____ Euro
Ertrag 1. Jahr _____ Euro
Ertrag 2. Jahr _____ Euro
Ertrag 3. Jahr 844.000 Euro
Ertrag 4. + 5. Jahr 951.200 Euro

Investiv:

Einmalige Einzahlungen _____ Euro
Jährliche Einzahlungen 680.800 Euro
Gesamtbetrag _____ Euro
Einzahlung 1. Jahr _____ Euro
Einzahlung 2. Jahr _____ Euro
Einzahlung 3. Jahr _____ Euro
Einzahlung 4. Jahr 680.800 Euro
Jährliche Auflösung _____ Euro

Mittelbereitstellung im Haushalt:

Ergebnishaushalt:

Produkt: 2130010131
Kostenstelle: 3102020
Sachkonto: 442900120

Investitionshaushalt:

Investitions-Nr. I310502205

Zur Verfügung stehende Mittel: _____ Euro

ggf. noch bereit zu stellen: HH 2023-2025: 5.532.000 Euro

Deckungsvorschlag:

Ergebnishaushalt:

Produkt: _____
Kostenstelle: _____
Sachkonto: _____

Investitionshaushalt:

Investitions-Nr. _____

Medien: PowerPoint pdf-Datei

Elektronisch mitgezeichnet von:

Landrat Dezernat 1 Dezernat 2
 Dezernat 3 Dezernat 4 Herr Betting

1. Ausgangslage:

Um den Sanierungsstau an den Schulen aufzulösen, wurden bereits seit 2019 Maßnahmen durchgeführt, die bis heute Bundes- und Landesförderungen in der Höhe von ca. 19,7 Mio. Euro erhalten haben. Zudem wurden im Jahr 2021 mehrere Anträge für Förderungen von Sanierungsmaßnahmen an den kreiseigenen Schulen in Höhe von ca. 1,2 Mio. Euro gestellt, die im Zeitraum 2022 bis 2025 umzusetzen sind. Hierüber wurde bereits in der Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik im September 2021 berichtet.

Die Sanierungen umfassen eine Fülle an Einzelmaßnahmen, die auch der Energieeinsparung dienen und im Sanierungsfahrplan priorisiert wurden.

2. Sachverhalt:

Das Bauteil B der Elektronikschule Tettngang wurde zu Beginn der 1990er Jahre erstellt. Die bestehenden Klassenzimmer und elektrotechnischen Labore sowie die Verglasung über dem zentralen Treppenhaus sind nach rund 30-jähriger Nutzung in weiten Teilen überaltert und entsprechen nicht mehr den aktuellen Normen und Anforderungen.

Für die zu erbringenden Sanierungsmaßnahmen wurden bereits die notwendigen Grundlagen ermittelt und in den Jahren 2020 und 2021 zwei unterschiedliche Förderanträge beim Land Baden-Württemberg gestellt. Die Förderanträge wurden durch das Land genehmigt und finanzielle Zuwendungen in der Höhe von ca. 2,9 Mio. Euro genehmigt. Die Maßnahmen sind im Zeitraum von 2021 bis 2025 durchzuführen.

Da der EU-Schwellenwert von 214.000 Euro netto überschritten wird, ist für die weiteren Planungsleistungen ein europaweites zweistufiges VGV Verhandlungs-Verfahren mit Teilnahme-Wettbewerb durchzuführen.

Um in den Bereichen der Fassadenplanung und der Laborplanung bestmögliche Planungsergebnisse zu erzielen und Schnittstellen zu vermeiden sollen die bietenden Architekten im VGV-Verfahren verpflichtet werden, die Fachplaner für Fassade und Laborplanung als Unterauftragnehmer mit ins Planungsteam aufzunehmen.

In einem weiteren VGV- Verhandlungs-Verfahren werden die Planungsleitungen für die elektrotechnische Fachplanung ausgeschrieben.

Es ist vorgesehen, den Ausschuss für Umwelt und Technik in seiner Sitzung am 20. September 2022 über das Ergebnis des Verfahrens zu informieren und einen Vergabevorschlag zu unterbreiten.

Die Umsetzung der Sanierung der Klassenzimmer und elektrotechnischen Labore soll 2023 und 2024 erfolgen, die Sanierung der Verglasung des zentralen Treppenhauses ist für 2025 vorgesehen.

3. Finanzielle Auswirkungen:

Für die zu erbringenden Sanierungsmaßnahmen, die außer den oben genannten noch weitere Maßnahmen (z.B. Einbau BHKW) beinhalten, wurden 2020 und 2021 zwei unterschiedliche Förderanträge beim Land Baden-Württemberg gestellt und bewilligt (Förderung nach der Verwaltungsvorschrift des Kultus-, Finanz- und des Innenministeriums für die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Schulbaus kommunaler Schulträger, bzw. Förderprogramm für die Sanierung von Schulgebäuden nach Abschnitt 5 der Verwaltungsvorschrift

Schulbauförderung). Die Zuwendungen für die Elektronikschule belaufen sich für die Gesamtmaßnahmen auf ca. 2,47 Mio. Euro und sind im Zeitraum von 2021 bis 2025 durchzuführen.

Im Haushaltsplan 2022 sind im Ergebnishaushalt für diese Maßnahme unter dem Produkt 2130010131, Kostenstelle 3102020, Sachkonto 442900120 Mittel in Höhe von 5.000 Euro sowie im Finanzhaushalt unter der Investitionsnummer I310502205 in Höhe von 20.000 Euro eingeplant.

Die Einnahmen sowie die noch bereitzustellenden Mittel werden entsprechend in den Haushaltsplänen 2023 ff. veranschlagt.

Förderung Land Baden-Württemberg (Förderquote ca. 44,5 %):	2.476.000 Euro
Anteil Schulträger:	<u>3.081.000 Euro</u>
Kostenberechnung 2021:	5.557.000 Euro