



## SITZUNGSVORLAGE

**Thema:** Berufsschulzentrum Friedrichshafen - Sanierung  
Klassenzimmerbeleuchtung Hugo Eckener Schule -  
Auftragsvergabe

Frühere Beratungen: -

Anlagen: -

Sachvortrag: Herr Betting, Amtsleitung Bau- und Liegenschaftsamt      Zeitdauer (ca.) 5 Min.

**Beschlussvorschlag:** Die Firma Luki GmbH aus 78355 Hohenfels wird als wirtschaftlichster Bieter mit den Bauleistungen der Elektroinstallationsarbeiten in der Hugo-Eckener-Schule zum Angebotspreis in Höhe von 261.350,04 Euro beauftragt.

Gremium	Zuständigkeit	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschluss	17.04.2023	öffentlich

**Finanzielle Auswirkungen (mit der Kämmerei abzustimmen!):**

ja  nein

**Aufwendungen/Auszahlungen**

**Ergebniswirksam:**

Einmaliger Aufwand 261.350 Euro  
Jährlicher Aufwand \_\_\_\_\_ Euro  
Gesamtbetrag \_\_\_\_\_ Euro  
Aufwand 1. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Aufwand 2. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Aufwand 3. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Aufwand 4. Jahr \_\_\_\_\_ Euro

**Investiv:**

Einmalige Auszahlung \_\_\_\_\_ Euro  
Jährliche Auszahlungen \_\_\_\_\_ Euro  
Gesamtbetrag \_\_\_\_\_ Euro  
Auszahlung 1. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Auszahlung 2. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Auszahlung 3. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Auszahlung 4. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Jährliche Abschreibung \_\_\_\_\_ Euro

**Erträge/Einzahlungen**

**Ergebniswirksam:**

Einmaliger Ertrag 112.380 Euro  
Jährliche Erträge \_\_\_\_\_ Euro  
Gesamtbetrag \_\_\_\_\_ Euro  
Ertrag 1. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Ertrag 2. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Ertrag 3. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Ertrag 4. Jahr \_\_\_\_\_ Euro

**Investiv:**

Einmalige Einzahlungen \_\_\_\_\_ Euro  
Jährliche Einzahlungen \_\_\_\_\_ Euro  
Gesamtbetrag \_\_\_\_\_ Euro  
Einzahlung 1. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Einzahlung 2. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Einzahlung 3. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Einzahlung 4. Jahr \_\_\_\_\_ Euro  
Jährliche Auflösung \_\_\_\_\_ Euro

**Mittelbereitstellung im Haushalt:**

**Ergebnishaushalt:**

Produkt: 2130020131  
Kostenstelle: 3101050  
Sachkonto: 421184030

**Investitionshaushalt:**

Investitions-Nr. \_\_\_\_\_

Zur Verfügung stehende Mittel: 333.000 Euro

**ggf. noch bereit zu stellen:** \_\_\_\_\_ Euro

**Deckungsvorschlag:**

**Ergebnishaushalt:**

Produkt: \_\_\_\_\_  
Kostenstelle: \_\_\_\_\_  
Sachkonto: \_\_\_\_\_

**Investitionshaushalt:**

Investitions-Nr. \_\_\_\_\_

**Medien:**

PowerPoint

pdf-Datei

**Elektronisch mitgezeichnet von:**

Landrat

Dezernat 1

Dezernat 2

Dezernat 3

Dezernat 4

AL 31

### 1. Ausgangslage:

In der Hugo-Eckener-Schule am Berufsschulzentrum Friedrichshafen wurden im Jahr 2020 umfangreiche elektrotechnische Sanierungsarbeiten durchgeführt. Bei der nun anstehenden Sanierungsmaßnahme sollen die Beleuchtungen der Klassen- und Lehrerzimmer durch LED-Leuchten ersetzt werden, da diese nach über 40-jähriger Nutzung in weiten Teilen überaltert sind und zu viel Energie benötigen.

Diese Sanierungsmaßnahmen sind ein Teil der Gesamtfördermaßnahmen, die beim Förderprogramm zur Sanierung bestehender Schulgebäude nach der Verwaltungsvorschrift Schulbauförderung im Jahr 2022 angemeldet wurden und im Zeitraum von 2023 bis 2027 durchzuführen sind. Für die Gesamtmaßnahmen wurde durch das Land Baden-Württemberg eine Zuwendung in Höhe von ca. 1,8 Mio. Euro beantragt. Mit einer Förderzusage ist voraussichtlich Ende 2023 zu rechnen, weshalb ein Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn gestellt wurde.

### 2. Sachverhalt:

Bestandteil der Ausschreibung war die Erneuerung der Beleuchtung in den Klassenzimmern der Hugo-Eckener-Schule durch eine LED-Beleuchtung, was langfristig zu einer Energie- und Kosteneinsparung im Gebäudeunterhalt führen wird.

Die Bauleistungen der Elektroinstallationsleistungen wurden am 8. März 2023 auf der Basis der VOB/A europaweit in einem offenen Verfahren ausgeschrieben. Zur Submission am 21. März 2023 lagen zwei Angebote vor.

Im Zuge der Angebotsprüfung fand mit dem günstigsten Bieter ein technisches Aufklärungsgespräch statt. Dieses wurde erforderlich, da dessen Angebot ca. 30% unter Kostenberechnung liegt. Im Aufklärungsgespräch wurde seitens des Bieters erklärt, dass die eingeforderten Leistungen mit den gesamten Rahmenbedingungen der Maßnahme verstanden wurde und sein Angebot knapp, aber auskömmlich kalkuliert sei.

Nach erfolgter Prüfung und Wertung durch das Ingenieurbüro Kienle, Ostrach, hat sich gezeigt, dass die Luki GmbH aus 78355 Hohenfels mit 261.350,04 Euro das wirtschaftlichste Angebot vorgelegt hat. Die Kostenberechnung liegt bei 374.349,36 Euro. Die Umsetzung der Hauptsanierungsmaßnahmen erfolgt in den Sommerferien 2023.

### 3. Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2023 sind im Ergebnishaushalt für diese Maßnahme unter dem Produkt 2130020131, Kostenstelle 3101050, Sachkonto 421184030, die entsprechenden Mittel eingeplant.

Förderung Land Baden-Württemberg (beantragter Förderquote ca. 43 %):	112.380,52 Euro
Anteil Schulträger:	<u>148.969,52 Euro</u>
Gesamtbudget:	261.350,04 Euro

Kosten lt. Ansatz Kostenberechnung 2023	374.349,36 Euro
Angebotspreis:	<u>- 261.350,04 Euro</u>
Ergebnis gegenüber Kostenschätzung:	112.999,32 Euro.